



**AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (art. 10.1.a LR 12/2005)**

- PERIMETRO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (PIANO DELLE REGOLE)
- EDIFICI E COMPLESSI MONUMENTALI
- MAGLIE DI ANTICA FORMAZIONE
- PERIMETRO PIANO PARTICOLAREGGIATO
- PIANI DI RECUPERO URBANO IN ATTUAZIONE DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO
- PR
- MONUMENTI NATURALI
- EDIFICI PUBBLICI DI ETÀ SUPERIORE AI 50 ANNI CON VICOLO D.LGS 42/2004
- ARCHITETTURA CIVILE NON RESIDENZIALE
- ARCHITETTURA CIVILE RESIDENZIALE
- ARCHITETTURA RELIGIOSA
- INSEDIAMENTI RURALI DI RILEVANDA PAESISTICA
- MANIFATTORIALI
- ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE
- ZONE A PREVALENTE CARATTERIZZAZIONE RESIDENZIALE
- ZONE A PREVALENTE CARATTERIZZAZIONE PRODUTTIVA
- PRODUTTIVO CON PIANO DI LOTTIZZAZIONE VIGENTE
- ZONE A PREVALENTE CARATTERIZZAZIONE COMMERCIALE E TERZIARIA
- COMMERCIALE CON PIANO DI LOTTIZZAZIONE VIGENTE

**VERDE E SERVIZI**

- VERDE PARCHEGGI E SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI
- UMILTÀ E FASCIA DI RISPETTO
- ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
- ELETTRODOTTO
- COLLETTORI FOGNATURA CONGIUNTE
- OLEODOTTO
- METANODOTTO
- POZZI CAPTAZIONE IRRIPIOTABILE
- ANTENNE TELEFONA MOBILE
- CURVE IRREGOLARI IN DISEGNO (ARCOFORTELLI)
- CURVE ISOFONICHE 60 DECIBEL (ARCOFORTELLI)
- VIALITÀ ESISTENTE
- FERMATE AUTOLINEE
- FERROVIA
- STAZIONE
- DC
- LIMITI CENTRO ABITATO CODICE STRADALE
- DISTRIBUTORE DI CARBURANTI
- PISTE CICLABILI IN PROGETTO
- PISTE CICLABILI ESISTENTI
- LIMITI DI RISPETTO - attrezzature e reti tecnologiche, viabilità, ferrovia, canali

**AREE AGRICOLE PRODUTTIVE E DI VALORE PAESISTICO E NATURALE (art.10.1 e 1-42 LR 12/2005)**

- AGRICOLTURA COLTIVATA
- EDIFICI AGRICOLI
- GRADIMENTO SFRUTTABILE DI CAVA
- BOSCHI AEROFOTOGRAFICAMENTE
- PIANO BOSCHI DEL PARCO TICINO
- RETICOLO IDROGRAFICO
- FILME TICINO
- CANALI VILLORESI NAVIGLIO GRANDE, ARNO E ALTRI CANALI
- CANALI IRRIGATORI DERIVATORI
- CANALI IRRIGATORI DERIVATORI
- STAGNI - LAGHETTI - ZONE UMIDE ESTESE
- PRESE D'ACQUA DAL VALLORESI
- PRESE D'ACQUA DAL VALLORESI
- AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA
- AMBITO DI CAVA VIGENTE
- LAGO DI CAVA
- LIMITI DI MASSIMA ESCAVAZIONE (L'ESPANSIONE DELLA MAREMMA PRIMAIVA IN A.4.4E PTOP)
- LOTTE EDIFICATE AD USO NON AGRICOLA EXTRA PERIMETRO IC
- COMMERCIALE/TERZIARIO
- ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
- VERDE PARCHEGGI E SERVIZI PUBBLICI E PRIVATI
- AREA DI COMPENSAZIONE IN PROGETTO PER RIDUZIONE AMBIENTALE A PARCO PUBBLICO
- PRODUTTIVO DIMISSIONE DA RIFORMARE
- CASERME AGRICOLE DIMISSIONE DA RECUPERARE PER RESIDENZA, SERVIZI E FUNZIONI COMPLESSIVE



**COMUNE DEL PARCO DEL TICINO  
CASTANO PRIMO**  
Polo attrattore di primo livello  
della Provincia di Milano

---

**P.G.T.**  
**PIANO di GOVERNO del TERRITORIO**

---

**DOCUMENTO DI PIANO**  
**art. 8 LR 12/2005**

---

**TAVOLA DELLE PREVISIONI**  
elaborato di maggior dettaglio  
centro urbano

IL RESPONSABILE  
AREA TECNICA

IL SINDACO

IL SEGRETARIO  
COMUNALE

TAVOLA

**2b**

SCALA 1:5000

**CORREZIONE ERRORI MATERIALI E RETTIFICHE (art. 13 c. 14 bis L.r. 12/2005)**

- CONFINE COMUNALE
- PERIMETRO DELLA ZONA DI INIZIATIVA COMUNALE (C.C. DEL PARCO TICINO)
- ZPS ZONA DI PROTEZIONE SPECIALE DEL PARCO TICINO
- SIC SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA
- CLASSI DI FATTIBILITÀ
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE (art. 8.2.a LR 12/2005) E PEREQUAZIONE (art.12 LR 12/2005)
- PERIMETRO AMBITI
- CONCENTRAZIONE EDIFICATORIA
- SUPERFICIE FONDIARIA RESIDENZIALE
- SUPERFICIE FONDIARIA PRODUTTIVA
- SUPERFICIE FONDIARIA COMMERCIALE / PROGETTIVO ALBERGHIERO
- SUPERFICIE FONDIARIA CENTRO MULTIFUNZIONALE
- POLO FERISTICO
- SUPERFICIE FONDIARIA POLO FERISTICO
- PEREQUAZIONE
- VERDE SERVIZI E PARCHEGGI
- VIALITÀ IN PROGETTO
- TRACCIATO VIALITÀ IN PREVISIONE
- LINEE DI CONNETTIVITÀ AMBIENTALE

**AMBITI DI INCENTIVAZIONE DEI SERVIZI COMMERCIALI E ALLA PERSONA**

**PROGRAMMI INTEGRATI DI INTERVENTO (art.87 LR 12/2005)**

- PERIMETRO DEL PROGRAMMA
- PRODUTTIVO DIMISSIONE
- PRODUTTIVO IN ATTIVITÀ
- VERDE SERVIZI E PARCHEGGI IN PROGETTO
- VIALITÀ IN PROGETTO